



COMUNE DI MELDOLA

(Prov. Forlì – Cesena)

DOC. N. 1133653

Copia

Pratica n. 2018 /06.04/000011

Settore Proponente: UFFICIO TECNICO OPERE PUBBLICHE

DETERMINA

Numero: 344 Data: 15/10/2018

OGGETTO: LAVORI DI ALLESTIMENTO DELLA NUOVA BIBLIOTECA COMUNALE PRESSO EX MACELLO DI MELDOLA. DETERMINAZIONE A CONTRARRE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Richiamata la Deliberazione di Giunta Municipale n. 39 del 27/04/2017, esecutiva a norma di Legge con la quale si era provveduto all'approvazione del **PROGETTO DI fattibilità tecnico economica PER L'ALLESTIMENTO DELLA BIBLIOTECA COMUNALE NEI LOCALI DELL'EX MACELLO DI MELDOLA;**

Dato atto che è stato assegnato al Comune di Meldola un contributo per 40.000,00 € sul progetto di cui in argomento nell'ambito del Piano Bibliotecario 2017 – L.R. 18/2000;

Riportato che con Determinazione Dirigenziale UTC n. 264 del 02/08/2018 l'Arch. Eva Flamigni, dipendente del Comune di Meldola, è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento in oggetto;

Dato atto che con deliberazione G.M. n. 94 del 12/10/2018, dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti del 4[^] comma dell'art. 134 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, è stato approvato il progetto esecutivo "LAVORI DI ALLESTIMENTO DELLA NUOVA BIBLIOTECA COMUNALE PRESSO EX MACELLO DI MELDOLA", che presenta il seguente Quadro Tecnico Economico:

A) Importo dei lavori così suddivisi:	
Lavori di allestimento	€ 124.122,30
Oneri per la sicurezza	€ 1.200,00
TOTALE A) Lavori ed oneri per la sicurezza	€ 125.322,30
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione per:	
a) IVA sui lavori (10% - 22%)	€ 24.612,13
b) Spese tecniche (iva e oneri compresi)	€ 22.838,40
c) Compensi incentivanti (stimato)	€ 1.000,00
d) Contributo ANAC	€ 30,00

e)Lavori in economia, Imprevisti ed arrotondamenti	€	<u>6.197,17</u>
TOTALE B) Somme a disposizione	€	<u>54.677,70</u>
A) + B) TOTALE COMPLESSIVO OPERA	€	180.000,00

Dato atto che la succitata Deliberazione di G.M. ha stabilito anche quanto segue:

a) che l'opera venga finanziata nel seguente modo:

- per € 40.000,00 con contributo Regionale nell'ambito del Piano Bibliotecario 2017 – L.R. 18/2000 concesso al Comune di Meldola dalla Regione Emilia Romagna con Delibera di G.R. n. 1137 del 24/07/2017,
- per i restanti € 140.000,00 mediante ricorso a nuovo mutuo a carico del Comune di Meldola, come previsto dal Piano OO.PP. approvato dal Consiglio Comunale in data 12/10/2018;

b) che la quota parte comunale pari ad € 140.000,00 sarà finanziata da questo Comune mediante Mutuo come previsto dal Piano OO.PP. approvato dal Consiglio Comunale in data 12/10/2018, e dando atto che, nelle more della stipulazione del contratto di mutuo, la quota dell'investimento a carico del Comune sarà garantita dall'eventuale alienazione di quota parte della partecipazione azionaria in HERA SPA;

c) che le procedure di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto possano prendere avvio anche nelle more dell'ottenimento del mutuo in considerazione di quanto sopra esposto;

Ribadito che occorre provvedere con la massima urgenza all'avvio delle procedure di affidamento per poter provvedere all'esecuzione delle opere di allestimento rispettando la tempistica del 31/12/2018 fissata per la fine dei lavori fissata dalla Regione che ha concesso il contributo sopra illustrato;

Dato atto, nello specifico, che:

- l'intervento di cui trattasi ha valore economico inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria stabilita dall'art. 35, comma 1, del D.Lgs 50/2016, e, ad esso non si applicano, pertanto, integralmente le disposizioni del Codice ex D.Lgs. 50/2016 medesimo;

- a norma dell'art. 36, comma 1, del D. Lgs 50/2016, (come modificato con D. Lgs 56/2017), l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 avvengono nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30, comma 1, nonché nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;

- a norma dell'art. 37, comma 1, questa Amministrazione può procedere direttamente ed autonomamente all'affidamento dei lavori di cui al presente intervento, essendo l'intervento di cui trattasi inferiore ad € 150.000;

- l'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs 50/2016, come modificato dal D. Lgs. 19 aprile 2017 n. 56, stabilisce che per affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro la stazione appaltante può provvedere mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

- con Avviso Pubblico prot. 22704/2017 si è provveduto all'esperienza di indagine di mercato per l'acquisizione di manifestazioni di interesse da parte di operatori economici interessati ad essere invitati alle procedure di affidamento per FORNITURE DI ARREDI E LAVORI DI ALLESTIMENTO PER LA NUOVA SEDE DELLA BIBLIOTECA COMUNALE;

- entro i termini previsti dall'Avviso succitato sono pervenute n. 5 manifestazioni di interesse complessive;

Ravvisata la necessità di procedere con la massima urgenza all'affidamento dei LAVORI DI ALLESTIMENTO DELLA NUOVA BIBLIOTECA COMUNALE PRESSO EX MACELLO DI MELDOLA, per poter eseguire le lavorazioni in progetto e scongiurare la possibilità di revoca del contributo concesso dalla Regione Emilia Romagna nell'ambito del PIANO BIBLIOTECARIO 2017 ;

Ritenuto di provvedere all'affidamento dei lavori di cui trattasi, la cui base d'asta ammonta ad € **125.322,30** (di cui € 124.122,30 soggetti ad offerta in ribasso ed € 1.200,00 non soggetti ad offerta in quanto oneri relativi agli adempimenti connessi alla realizzazione delle misure di sicurezza derivanti da piano di sicurezza e coordinamento), mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 c. m, invitando a presentare offerta dieci imprese in possesso dei requisiti di legge, individuate dal Responsabile Unico del Procedimento, come risultante dall'allegato elenco Sub. A alla presente determinazione, (del quale si omette la pubblicazione per ragioni di segretezza delle offerte), a seguito di pubblicazione di Avviso per l'acquisizione di manifestazioni di interesse ed integrato nel rispetto del principio di rotazione degli inviti;

Ritenuto di stabilire, inoltre, che:

- il sistema di realizzazione dei lavori di cui al lotto funzionale opere edili sia "a misura";
- per la negoziazione del contratto si provveda con il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi, a norma dell'art. 95, comma 4 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., applicabile anche in caso di ricorso alla procedura negoziata (parere ANAC Prot. n. 00084346 del 23 giugno 2017);
- per i motivi sopra descritti di urgenza, la Stazione Appaltante si riserva la possibilità di affidare i lavori d'urgenza, nelle more della stipulazione del contratto e dell'intervento dell'efficacia dell'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32 commi 8 e 13 del D. Lgs. 50/2016, sotto condizione risolutiva all'esito delle verifiche di legge;
- la stipulazione del contratto avverrà mediante scrittura privata in formato elettronico;
- la stazione appaltante non applicherà l'esclusione automatica delle offerte a norma dell'art. 97, comma 8 del D. Lgs 50/2016 e procederà alla valutazione delle eventuali offerte sospette di anomalia, individuate sulla base di elementi specifici, con le modalità dei commi 4, 5 e 6 del medesimo art. 97;
- ai sensi dell'articolo 32, comma 10, lettera b), del Codice dei contratti pubblici è esclusa l'applicazione del termine dilatorio di 35 giorni per la stipula del contratto.

Considerato:

- che (ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. 05/10/2010 n. 207 ed in conformità al suo allegato "A") i lavori in parola, come desumibile dagli elaborati di progetto, ai soli fini del rilascio del

C.E.L., sono ascrivibili alla qualifica di lavori OS 6 “*Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici, e vetrosi*” per € 125.322,30;

- sono ammessi a partecipare alla procedura negoziata soggetti di cui all’art. 45 del D.Lgs. 50/2016 c.m. in possesso dei requisiti generali e di idoneità professionale prescritti dalla vigente normativa come di seguito indicati:

- Insussistenza delle cause di esclusione indicate dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, c.m. ;
- Iscrizione nel Registro delle Imprese presso la competente CCIAA per i beni oggetto del presente avviso;
- possesso dei requisiti tecnico-economici di cui all’art. 90 del D.P.R. 207/2010, ovvero possesso di attestazione SOA per la categoria di lavorazione che si intende assumere;

Dato atto che il Codice Unico di Progetto assegnato per lavori di ALLESTIMENTO DELLA NUOVA BIBLIOTECA COMUNALE PRESSO EX MACELLO DI MELDOLA, è il seguente: CUP **D41E17000510006**;

Considerato che occorre provvedere all’assegnazione del C.I.G. (Codice Identificativo Gara) provvedendo ad acquisizione tramite il SIMOG (Sistema Informativo Monitoraggio Gare);

Rilevato che trattandosi di appalto per un importo pari ad € 125.322,30 si deve procedere al versamento quale contributo in capo alla stazione appaltante a favore dell’Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture della somma di €. 30,00 che trova copertura all’interno del Quadro Economico del Progetto, fra le somme a disposizione dell’Amministrazione, (giusta Deliberazione ANAC numero 1300 del 20 dicembre 2017, recante “*Attuazione dell’art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l’anno 2018*”), mentre non è dovuta alcuna contribuzione da parte delle imprese concorrenti;

Vista la Legge 07/08/1990 n. 241 e s.m.i.;

Visto il Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti locali (D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i.) ed in particolare l’Art. 192;

Visto il D. Lgs. n. 165/2001 e s.m.i.;

Visto il D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 “*Codice dei contratti pubblici*”, come modificato dal D. Lgs. 19 aprile 2017 n. 56;

Visto il D.P.R. 05/10/2010 n. 207 per la parte residuale. transitoriamente in vigore, a seguito dell’entrata in vigore del D. Lgs. 50/2016;

Viste le Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti “*Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*” Approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;

DETERMINA

Per le ragioni espresse in premessa narrativa e che qui si intendono richiamate e valide a tutti gli effetti:

- ☞ Di procedere all'affidamento dei LAVORI DI ALLESTIMENTO DELLA NUOVA BIBLIOTECA COMUNALE PRESSO EX MACELLO DI MELDOLA, come da progetto esecutivo approvato con Deliberazione di Giunta Municipale n. 94 del 12/10/2018 e individuati nella categoria di lavorazioni “*Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici, e vetrosi*” per un importo pari ad ad € **125.322,30** (di cui € 124.122,30 soggetti ad offerta in ribasso ed € 1.200,00 non soggetti ad offerta in quanto oneri relativi agli adempimenti connessi alla realizzazione delle misure di sicurezza derivanti da piano di sicurezza e coordinamento);
- Di procedere, a tal fine, all’esperienza di procedura negoziata ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016 c.m., invitando a presentare offerta dieci imprese in possesso dei requisiti di legge, individuate dal Responsabile Unico del Procedimento, come risultante dall’allegato elenco Sub. A alla presente determinazione, (del quale si omette la pubblicazione per ragioni di segretezza delle offerte), a seguito di pubblicazione di Avviso per l’acquisizione di manifestazioni di interesse ed integrato nel rispetto del principio di rotazione degli inviti, come meglio descritto in premessa narrativa.
- Di stabilire inoltre quanto segue:
 - il sistema di realizzazione dei lavori di cui al lotto funzionale opere edili sia “a misura”;
 - per la negoziazione del contratto si provveda con il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso percentuale sull’elenco prezzi, a norma dell’art. 95, comma 4 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., applicabile anche in caso di ricorso alla procedura negoziata (parere ANAC Prot. n. 00084346 del 23 giugno 2017);
 - per i motivi sopra descritti di urgenza, la Stazione Appaltante si riserva la possibilità di affidare i lavori d’urgenza, nelle more della stipulazione del contratto e dell’intervento dell’efficacia dell’aggiudicazione, ai sensi dell’art. 32 commi 8 e 13 del D. Lgs. 50/2016, sotto condizione risolutiva all’esito delle verifiche di legge;
 - la stipulazione del contratto avverrà mediante scrittura privata in formato elettronico;
 - la stazione appaltante non applicherà l’esclusione automatica delle offerte a norma dell’art. 97, comma 8 del D. Lgs 50/2016 e procederà alla valutazione delle eventuali offerte sospette di anomalia, individuate sulla base di elementi specifici, con le modalità dei commi 4, 5 e 6 del medesimo art. 97;
 - ai sensi dell’articolo 32, comma 10, lettera b), del Codice dei contratti pubblici è esclusa l’applicazione del termine dilatorio di 35 giorni per la stipula del contratto.
- ☞ Di approvare lo *schema di lettera di invito* ed il *modello di autodichiarazione dei requisiti di ammissibilità* (allegati alla presente determinazione sub lettere B) e C)) contenenti le modalità di presentazione dell’offerta, la specificazione dei requisiti e documenti necessari, le condizioni di partecipazione e ogni altra modalità di svolgimento della procedura negoziata;
- ☞ Di dare atto della necessità di procedere al versamento quale contributo in capo alla stazione appaltante a favore dell’Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture della somma di €. 30,00 che trovano copertura all’interno del Quadro Economico del Progetto fra le somme a disposizione dell’Amministrazione, (giusta Deliberazione ANAC numero 1300 del 20 dicembre 2017, recante “*Attuazione dell’art. 1, commi 65 e 67, della*

legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2018”);

- ☒ Di dare atto che i movimenti finanziari derivati dalla presente determinazione RIENTRANO nell'ambito applicativo delle norme della Legge 13/08/2010 n. 136 e s.m.i., recante “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia”, in quanto trattasi di movimenti finanziari derivati da contratto pubblico; pertanto è necessario che i conseguenti strumenti di pagamento riportino l'indicazione del C.I.G. (Codice Identificativo di Gara) rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione e del C.U.P. (Codice Unico di Progetto) rilasciato dal Comitato Interministeriale per la Progettazione Economica;
- ☒ Di dare atto che al presente intervento è stato assegnato (come previsto dalla Deliberazione del CIPE n. 143 del 27/12/2002) il seguente Codice Unico di Progetto: **CUP D41E17000510006**;
- ☒ Di stabilire inoltre che il Codice Identificativo di Gara è il seguente : **CIG 76562411F2**;
- ☒ Di disporre la pubblicazione della presente Determinazione all'Albo Pretorio del Comune per gg. 15 consecutivi.
- ☒ Di dare atto che il contratto di cui al presente affidamento di servizio:
 - è soggetto agli obblighi di pubblicità e trasparenza ai sensi delle vigenti disposizioni (Art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 c.m. e D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.);
 - quanto agli obblighi informativi nei confronti dell'Osservatorio dei contratti pubblici, in osservanza del Comunicato del presidente dell'ANAC 11 maggio 2016, restano fermi gli obblighi previgenti, secondo i quali il presente contratto è soggetto al monitoraggio presso l'Osservatorio dei contratti pubblici essendo di valore superiore ad € 40.000,00 ai sensi dell'art. 7, comma 8, del previgente Codice degli Appalti così come modificato dall'art. 8, comma 2-bis, della legge n. 94 del 2012 e del Comunicato dell'Avcp in data 29/04/2013 “Trasmissione dei dati dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture – settori ordinari e speciali – allineamento a 40.000 € della soglia per la comunicazione ex art. 7 co.8 d.lgs. 163/2006”.

f.to
Il Responsabile dell'Area Tecnica
Opere Pubbliche Gestione
e Programmazione del Territorio
(Arch. Enzo Colonna)