



TASI 2014

Il nuovo **Tributo sui servizi indivisibili (TASI)**, istituito con la Legge 27 dicembre 2013 n. 147, ha per presupposto il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati, ivi comprese l'abitazione principale e relative pertinenze, e di aree edificabili, come definiti ai sensi dell'IMU, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli.

La base imponibile è quella prevista per l'applicazione dell'Imu.

Il **Comune di Meldola**, con delibera C.C. n. 50 del 28/07/2014, pubblicata il 22 Agosto 2014 sul sito informatico del Portale del Dipartimento del Federalismo Fiscale, ha stabilito la seguente aliquota TASI:

TIPOLOGIA IMMOBILI IMPONIBILI	ALIQUOTA
Abitazione principale e relative pertinenze e le unità immobiliari ad essa equiparate	3,3 per mille

- **detrazione per abitazione principale** variabile in funzione della rendita catastale della sola unità abitativa, sono escluse dalla detrazione tutte le eventuali pertinenze dell'abitazione principale, fatta eccezione per quelle che risultano accatastate con l'abitazione stessa, e nei limiti di cui alla tabella che segue:

Importo rendita catastale unità abitativa	Detrazione euro
≤300	130
>300 e ≤350	110
>350 e ≤400	100
>400 e ≤450	90
>450 e ≤500	70
>500 e ≤550	60
>550 e ≤600	50
>600 e ≤650	30
>650	0

Per tutti gli altri immobili, aliquota pari a zero per mille.

SCADENZE

- **ACCONTO: entro il 16 ottobre 2014** si versa la prima rata in misura pari al 50% dell'importo dovuto per l'anno in corso, oppure l'intera imposta annua;
- **SALDO: entro il 16 dicembre 2014** si versa il saldo dell'imposta complessivamente dovuta per l'intero anno, con conguaglio sulla prima rata.

La TASI non è dovuta qualora l'importo annuale sia inferiore a €5,00

MODALITA' DI PAGAMENTO

Il versamento Tasi deve essere eseguito con modello F24, indicando:

VERSAMENTO TASI 2014	
COMUNE	CODICE COMUNE F24
MELDOLA	F097
CODICI TRIBUTO PER MODELLO F24	
DESCRIZIONE	CODICE TRIBUTO
TASI - ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE	3958

Il Comune mette a disposizione sul proprio sito web un software per la compilazione e la determinazione dell'importo da versare con stampa di modulo F24.

TERMINE DI PRESENTAZIONE DICHIARAZIONE TASI

I soggetti passivi devono presentare la dichiarazione **entro il 30 giugno 2015** per i fabbricati assoggettabili al tributo e per i quali è iniziato il possesso o detenzione dal 1° gennaio 2014, utilizzando i modelli predisposti dal Comune.

In sede di prima applicazione del tributo, si considerano valide tutte le dichiarazioni presentate ai fini IMU o della previgente ICI, purchè contenenti tutti gli elementi utili per l'applicazione della TASI. Pertanto nel caso i soggetti passivi non abbiano presentato una valida dichiarazione ICI/IMU, oppure se la dichiarazione presentata risulti incompleta, essi sono tenuti ad inoltrare la dichiarazione TASI entro il 30 giugno 2015.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI RIVOLGERSI ALL'UFFICIO TRIBUTI Tel. 0543/499428 -0543/499416

e-mail – serviziotributi@comune.meldola.fc.it

e consultare il sito istituzionale www.comune.meldola.fc.it