



**COMUNE DI MELDOLA**  
(Provincia di Forlì-Cesena)

UFFICIO TRIBUTI

## **PAGAMENTO IMU PER I RESIDENTI ALL'ESTERO**

L'IMU, Imposta Municipale Propria, (Legge n. 160/2019) è dovuta anche da tutti coloro (italiani o stranieri) che, pur non essendo residenti nel territorio dello Stato, possiedono in Italia fabbricati, aree fabbricabili e terreni agricoli in qualità di proprietari oppure come titolari di diritti reali di godimento (usufrutto, uso, abitazione, enfiteusi, superficie, ecc.).

Anche i soggetti non residenti nel territorio dello Stato dovranno, pertanto, versare l'IMU seguendo le disposizioni generali illustrate nelle informative pubblicate sul sito istituzionale [www.comune.meldola.fc.it](http://www.comune.meldola.fc.it).

### **COME PROCEDERE CON I VERSAMENTI :**

Coloro che, poichè residenti all'estero, non possono utilizzare il modello F24, possono provvedere al versamento nei seguenti modi, così come specificato nel Comunicato Stampa del 31 maggio 2012 emesso dal Ministero dell'Economia e delle Finanze:

- per la quota spettante al Comune, i contribuenti dovranno effettuare un bonifico bancario su INTESA SAN PAOLO S.p.a. Filiale di Forlì, Corso della Repubblica, 14 -47121 Forlì, utilizzando:

Codice IBAN <b>IT71 T030 6913 2981 0000 0300 152</b>
--

Codice BIC/SWIFT: <b>BCITITMM</b>
-----------------------------------

- Per la quota riservata allo Stato, i contribuenti devono effettuare un bonifico direttamente in favore della Banca d'Italia (codice BIC BITAITRRENT) utilizzando il codice IBAN IT02G0100003245348006108000.

**La copia di entrambe le operazioni deve essere inoltrata al Comune per i successivi controlli ed il corretto caricamento nella banca dati.**

Come causale dei versamenti devono essere indicati:

- il codice fiscale o la partita IVA del contribuente o, in mancanza, il codice di identificazione fiscale rilasciato dallo Stato estero di residenza, se posseduto;
- la sigla "IMU",
- il nome del Comune ove sono ubicati gli immobili (MELDOLA);
- i relativi codici tributo (individuabili consultando l'informativa IMU pubblicata sul sito istituzionale [www.comune.meldola.fc.it](http://www.comune.meldola.fc.it));
- l'annualità di riferimento;
- l'indicazione "Acconto" o "Saldo" nel caso di pagamento in due rate.

Per informazioni inerenti aliquote, agevolazioni, detrazioni e modalità di calcolo si rimanda alle informative e al programma di calcolo IMU disponibili sul sito [www.comune.meldola.fc.it](http://www.comune.meldola.fc.it)

**CONTATTI:**

tel. 0543/499428

email: [tributi@comune.meldola.fc.it](mailto:tributi@comune.meldola.fc.it)

pec: [comune.meldola@cert.provincia.fc.it](mailto:comune.meldola@cert.provincia.fc.it)

Ufficio Tributi – Piazza Felice Orsini n. 29 47014 Meldola