



- 1) Sottofondo in Calcestre
- 2) Panchina
- 3) Cestino rifiuti
- 4) Portabiciclette

- 1) Sottofondo in ghiaia pigmentata, sp. cm. 30
- 2) Giochi in legno
- 3) Panchina
- 4) Percorso ciclo-pedonale in Calcestre

Comune di Meldola - Indici Urbanistici				
COMPARTO 1A:	PUA VIA FORNACI	INDICI URBANISTICI		INDICI DI PROGETTO
S.T. SUPERFICIE TERRITORIALE		mq	20.524,00	mq 20.531,00
S.F. SUPERFICIE FONDIARIA		mq	12.250,00	mq 12.250,00
S.F. Usi Residenziali, Ricettivi e Servizi (A10-B)		mq	3.150,00	mq 3.150,00
S.F. Usi Commerciali (CE)		mq	9.100,00	mq 9.100,00
U.T. Indice di Utilizzazione Territoriale		mq/ha	2.404,50	S.U.L. mq 4.935,00 S.U.L. mq 4.935,00
Usi Residenziali, Ricettivi e Servizi (A10-B)		mq/mq	0,7	mq 2.205,00 S.U.L. mq 2.205,00
Usi Commerciali		mq/mq	0,3	mq 2.730,00 S.U.L. mq 2.730,00
DOTAZIONI TERRITORIALI				mq 8.281,00
Dotazioni Territoriali: Parcheggi (P)				mq 1.621,20
PU1	Usi residenziali	10 mq/100 mq S.U.L.	mq	220,50
PU2	Usi residenziali	14 mq/100 mq S.U.L.	mq	308,70
P	Usi commerciali	40 mq/100 mq S.U.L.*	mq	1.092,00
Dotazioni Territoriali: Verde Pubblico Attrezzato (U)				mq 2.431,80
V	Usi residenziali	36 mq/100 mq S.U.L.	mq	793,80
V	Usi commerciali	60 mq/100 mq S.U.L.*	mq	1.638,00
Dotazioni Territoriali: Verde Infrastrutturale				mq -
Dotazioni Territoriali: Strade, Marciapiedi e Cabina ENEL				mq -
Dotazioni Territoriali: Piste ciclabili				mq -
Nel comparto				m -
Extra comparto				m -
H. Altezza degli edifici				ml 10,00
V.I. Visuale libera rispetto ai fronti				1
Distanza minima dai confini				ml 5,00

COMPARTO 2	INDICI URBANISTICI Zona A-13 (pp)	INDICI DI PROGETTO
RUE ZONA A-13 (tp/pp)		
S.T. SUPERFICIE TERRITORIALE		mq 5.300,00
S.F. SUPERFICIE FONDIARIA		mq -
Dotazioni Territoriali: Strade e Marciapiedi		mq -
Dotazioni Territoriali: Verde Infrastrutturale		mq -

S.T. PUA via Fornaci	mq 20.531	Verde Infrastrutturale	mq 1.279
S.T. Area A13-pp (Distributore Carburanti)	mq 5.300	Verde Pubblico da Standard U(Vi)	mq 2.606
S.F. Usi Residenziali, Ricettivi e Servizi (A10)	mq 3.150	Parcheggi Pubblici da Standard P	mq 1.669
S.F. Usi Commerciali - M.S. Alimentare	mq 9.100	Piste Ciclabili	m 288,5
S.F. Area A13-pp (Distributore Carburanti)	mq 4.655	Vincoli (Stradali, Demaniali, ecc...)	
Opere Extracomparto di contesto	mq 4.655	Fabbricato Commerciale M.S. Alimentare	

Proprietà: **COMMERCianti INDIPENDENTI ASSOCIATI** SOCIETÀ COOPERATIVA
COMMERCianti INDIPENDENTI ASSOCIATI soc. coop.
Via Dei Mercanti, 3 - 47122 - Forlì - FC

ISTITUTO DIOCESANO per il SOSTENTAMENTO del CLERO
DIOCESI di FORLÌ
Via San Martino, 6 - Forlì - FC

COMUNE DI MELDOLA
Piano Urbanistico Attuativo relativo ad ACCORDO PUBBLICO-PRIVATO PER CONCERTAZIONE NELLA PIANIFICAZIONE (ex art. 18, L.R. 20/2000 Regione Emilia Romagna)

STATO DI PROGETTO
DOTAZIONI TERRITORIALI - VERDE PUBBLICO U(Vi)

Progettazione e D.L.: **Studio di architettura BISSONI & VILLA**
C.so Mazzini, 132 - 47100 - Forlì Tel. 0543 35181 Fax: 0543 377082
E-mail: info@bvarchitetti.it
Arch. Roberto Bissoni
Arch. Maurizio Villa

Collaboratori: Arch. Luigi Notari
Geom. Eugenio Ragazzi

N° REVISIONE	ARGOMENTO	DATA	DISSEGNAZIONE	TAVOLA
1	Integrazioni 01			Tav03_4
2				
3				

Protocollo: 172 Nome file: 172-PUAFOR_Azz_03 Data consegna: 25-10-2018 Scale: 1:200