



# Comune di Meldola

(Provincia di Forlì – Cesena)

**Area Tecnica, Opere Pubbliche, Gestione e Programmazione del Territorio**  
*Servizio Gestione e Programmazione del Territorio*

## **VADEMECUM E MODALITA' PER L'INDIZIONE DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI**

*Premessa l'entrata in vigore del "Decreto Madia" che ha innovato la procedura per l'ottenimento dei titoli edilizi;*

Se viene presentata una pratica di CILA, SCIA e PdC in cui si richiede **esclusivamente solo l'Autorizzazione Paesaggistica**:

- in forma **semplificata**, la domanda e i relativi allegati vanno presentati insieme alla pratica di CILA, SCIA e PdC, e saranno gestiti dal Responsabile del Procedimento comunale ai sensi del DPR 31/2017 e non sarà indetta la Conferenza dei Servizi;
- in forma **ordinaria**, la domanda ed i relativi allegati, inoltrati per via telematica e presentati in formato digitale ed in formato "zip", saranno Istanza di Conferenza dei Servizi;

Se viene presentata una pratica di CILA, SCIA e PdC in cui si richiede l'**Autorizzazione Paesaggistica**, semplificata od ordinaria, e l'**Autorizzazione di un altro Ente**:

- la domanda ed i relativi allegati, inoltrati per via telematica e presentati in formato digitale ed in formato "zip", **ognuno** per le proprie competenze ed i relativi pareri, saranno Istanza di Conferenza dei Servizi;

Se viene presentata una pratica di CILA, SCIA e PdC in cui si richiede **una o più Autorizzazioni** ad esempio : **Autorizzazione per i Beni Architettonici e/o** per aree soggette a **Vincolo Idrogeologico e/o** del Servizio Area Romagna (ex STB Romagna) **e/o ARPAE e/o Azienda USL e/o HERA e/o INRETE** - Distribuzione Energia S.p.A. **e/o Romagna Acque** – Società delle Fonti **e/o Vigili del Fuoco**, ecc..

- la domanda ed i relativi allegati, inoltrati per via telematica e presentati in formato digitale ed in formato "zip", **ognuno** per le proprie competenze ed i relativi pareri, saranno Istanza di Conferenza dei Servizi;

Se viene presentata una pratica di CILA, SCIA e PdC soggetta **solo** a **Comunicazione** per aree soggette a **Vincolo Idrogeologico**:

- la domanda e i relativi allegati vanno presentati insieme alla pratica di CILA, SCIA e PdC, e saranno gestiti dal Responsabile del Procedimento e non sarà indetta la Conferenza dei Servizi;

Se l'intervento edilizio richiede un **parere istruttorio** o altri pareri che possono esprimere **prescrizioni progettuali**, ad esempio per i **passo carraio**:

- tali pareri possono essere richiesti in maniera autonoma.

Se viene presentata una pratica di CILA, SCIA e PdC soggetta ad **Autorizzazione sismica** si può presentare in due diverse modalità:

- "**pre-sismica**" - e successivamente con procedura autonoma attraverso il portale **SIS**;
- attraverso la **Conferenza dei Servizi**, con invio telematico tramite PEC a cura del Comune di Meldola, **senza** l'utilizzo del portale **SIS**.

Quando la **Conferenza dei Servizi** viene indetta i tempi sono di **45 giorni**, dalla data di indizione, **tranne** quando sono coinvolte Amministrazioni preposte alla tutela ambientale, paesaggistico-territoriale, dei beni culturali, della salute dei cittadini (ad esempio: Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per aut. lavori beni culturali e paesaggistiche ordinarie, ARPAE, AUSL, Servizio Area Romagna (ex STB), Unione dei Comuni della Romagna Forlivese per autorizzazioni sismiche e vincolo idrogeologico) per cui i termini sono di **90 giorni**. Le richieste di integrazioni sospendono i termini.