



Istituzione ai Servizi Sociali 'Davide Drudi'

Comune di Meldola

Provincia di Forlì-Cesena

Strada Meldola San Colombano n. 1 - 47014 Meldola

e-mail: protocollo@istituzionedrudi.fc.it

PEC: istituzionedrudi@cert.provincia.fc.it

P.IVA 00617540406 - CF 80007150404



AVVISO PUBBLICO

PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA DI CUI ALL'ART. 27 DEL CODICE DEGLI APPALTI PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI SUPPORTO ALL'ATTIVITA' DI CUCINA, SERVIZI ALBERGHIERI DEI REPARTI DI CASA PROTETTA E DI RIPOSO E DI PULIZIA DEI REPARTI DI CASA PROTETTA, DI RIPOSO E DELLA SEDE DELL'ISTITUZIONE.

L'ISTITUZIONE AI SERVIZI SOCIALI "DAVIDE DRUDI" DEL COMUNE DI MELDOLA

Premesso che l'Istituzione intende affidare i servizi di seguito illustrati ai sensi e per gli effetti degli artt. 20, 21 e 27 del D.Lgs. n. 163/2006 "Codice degli Appalti";

Che con Determinazione del Responsabile Amministrativo dell'Istituzione n. 308 del 10/11/2015 è stato disposto di procedere, per l'affidamento dei servizi in oggetto, all'acquisizione di manifestazione di interesse finalizzata all'individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata;

Che trattandosi prevalentemente di servizi dell'allegato IIB del D.Lgs. 163/2006 (contratto escluso) verranno indicati nella successiva lettera di invito gli articoli del D.Lgs. 163/2006 e del DPR 207/2010 ai quali questa Stazione Appaltante si "autovincola" nell'affidamento dei servizi e nella loro successiva esecuzione;

INVITA

i soggetti di cui all'art. 34 del D.LGS. n. 163/2006, singoli o riuniti o consorziati o che intendano riunirsi o consorziarsi a norma dell'art. 37 del succitato Decreto Legislativo

A PRESENTARE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA PROCEDURA IN OGGETTO

DESCRIZIONE DEI SERVIZI RICOMPRESI NELL'APPALTO

- A) SERVIZIO DI SUPPORTO ALL'ATTIVITÀ DI CUCINA CENTRALIZZATA**
- B) SERVIZIO ALBERGHIERO NEI REPARTI DI CASA PROTETTA E DI RIPOSO**
- C) SERVIZIO DI PULIZIA DEI REPARTI DI CASA PROTETTA, CASA DI RIPOSO E SEDE DELL'ISTITUZIONE.**

Categoria del Servizio: 17 - servizi alberghieri e di ristorazione,
Codice CPV principale: 55510000-8 Servizi di mensa.
L'appalto è costituito in un unico lotto.

Le specifiche tecniche dei servizi in argomento, al fine di avere precisa contezza dell'entità e dell'articolazione dei singoli servizi, sono indicate nel **Capitolato e nei suoi allegati**, pubblicati unitamente al presente avviso sul sito del Comune di Meldola www.comune.meldola.fc.it, nella sezione **"AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE/Bandi di gara e contratti"**.

L'aggiudicatario_

- dovrà prestare cauzione definitiva con le modalità previste dall'Art. 113 del Codice degli appalti,
- dovrà mettere a disposizione un Referente tecnico-organizzativo che:
 - abbia il compito di mantenere un contatto continuo con i Referenti tecnici dell'Istituzione ed al quale rivolgersi per qualsiasi necessità inerente i servizi
 - dovrà essere reperibile tramite telefono cellulare, fax ed e-mail e per ogni contatto urgente che dovesse rendersi necessario al di fuori delle ore di servizio;
 - dovrà garantire la propria reperibilità e la propria presenza presso la sede di esecuzione dell'appalto entro un'ora dalla richiesta di intervento.

Si anticipa che il criterio di aggiudicazione sarà quello del prezzo più basso e che i concorrenti alla procedura negoziata dovranno dimostrare di aver eseguito attento sopralluogo delle sedi dei servizi in appalto.

CLAUSOLA SOCIALE

Al fine di garantire i livelli occupazionali esistenti, L'Appaltatore, quale azienda subentrante, è obbligato ad assorbire il personale impiegato nel servizio in forza alla gestione uscente, nel rispetto di quanto previsto dagli Accordi Nazionali di categoria e nei modi e condizioni previsti dalle leggi vigenti, ferma restando la risoluzione del rapporto di lavoro da parte dell'impresa cessante.

Tale obbligo può essere derogato se non compatibile con la nuova organizzazione dell'impresa aggiudicataria e con la normativa contrattuale di riferimento.

DURATA

Il contratto avrà durata dalla data di affidamento del servizio, prevista in via del tutto indicativa dal 21 dicembre 2015 sino al 31/12/2016.

Tuttavia, poiché i servizi di **pulizia ed alberghieri** sono destinati ad essere ricompresi nelle procedura di accreditamento dei servizi assistenziali che questa Istituzione ha in corso di attuazione, essi **potranno cessare anche prima di tale scadenza**.

La cessazione anticipata verrà disposta con semplice comunicazione con preavviso di gg. 30.

Il contratto potrà altresì essere prorogato, anche solo limitatamente al servizio di supporto cucina, su richiesta dell'Istituzione fino ad un massimo di mesi sei, con obbligo della ditta appaltatrice di accettare la proroga, alle medesime modalità e condizioni.

IMPORTO PRESUNTO DELL'APPALTO

L'importo a base di gara, ammonta ad Euro € 452.452,00 oltre iva, come di seguito dettagliato:

- € 122.525,00 oltre iva per servizio di pulizia,
- € 73.892,00 oltre iva per servizio alberghiero,
- € 235.625,00 oltre iva per servizio di supporto cucina,
- € 650,00 oltre iva per rischi da interferenza non soggetti a ribasso,
- € 19.760,00 oltre iva per eventuali prestazioni aggiuntive.

L'importo complessivo presunto dell'appalto, inclusa la proroga, ammonta ad Euro € 672.050,00 oltre all'IVA di legge.

L'importo contrattuale relativo al servizio di supporto cucina **potrà essere ridotto, a far data dal 01/08/2016, fino al 32 %** con semplice comunicazione da parte dell'Istituzione, in caso di cessazione del servizio pro IRST.

Si precisa che gli oneri di sicurezza sopra indicati si riferiscono esclusivamente ai costi per la sicurezza aggiuntivi da interferenza. Non ricomprendono, pertanto, gli oneri direttamente sostenuti dall'appaltatore per l'adempimento degli obblighi sulla sicurezza derivanti dalla propria attività ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALLA NEGOZIAZIONE

Saranno ammessi a partecipare alla procedura negoziata tutti i soggetti di cui all'art. 34 comma 1 del D.Lgs. 163/2006 in possesso dei requisiti generali, di idoneità professionale e speciali sottoindicati. Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni normative contenute negli artt. 36 e 37 del succitato Decreto Legislativo.

In conformità con i recenti orientamenti espressi dalla giurisprudenza nazionale e comunitaria devono intendersi ricompresi, nell'elenco dei soggetti di cui all'art 34 D.lgs. 163/06, le associazioni e le fondazioni qualora le stesse, pur non essendo "imprese", esercitino attività economiche.

A) Requisiti generali e di idoneità professionale:

- Insussistenza delle cause di esclusione indicate dall'art. 38, comma 1, del Codice dei contratti;
- Iscrizione nel Registro delle Imprese presso la competente CCIAA per i servizi oggetto del presente avviso,
- Solo per le Società Cooperative: iscrizione all'Albo delle società Cooperative tenuto dal Ministero delle Attività Produttive ai sensi del D.M. del 23.06.2004
- Solo per le Cooperative Sociali: iscrizione all'albo regionale delle Cooperative sociali ai sensi della Legge 381/1991 per l'esercizio di attività inerenti l'oggetto della procedura;
- Essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 68/1999.

B) Requisiti speciali:

- aver realizzato un fatturato globale di impresa nel corso degli ultimi tre esercizi 2012/2014 non inferiore a Euro 1.000.000,00 I.V.A esclusa;
- aver eseguito, nel triennio 2012/2014, servizi di pulizia, svolti regolarmente e con buon esito in favore di enti pubblici e privati, di importo non inferiore a Euro 200.000,00 iva esclusa;
- aver eseguito nel triennio 2012/2014, servizi alberghieri analoghi a quelli in oggetto, svolti regolarmente e con buon esito in favore di enti pubblici e privati, di importo non inferiore a Euro € 400.00,00 iva esclusa.

TERMINE PER IL RICEVIMENTO DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE

La manifestazione di interesse deve pervenire all'Istituzione "D. Drudi" del Comune di Meldola – Strada Meldola San Colombano n. 1 – 47014 Meldola (FC) entro le ore **12.00 del giorno 24/11/2015**.

Non si accetteranno manifestazioni di interesse pervenute oltre il termine predetto.

Per il ricevimento non farà fede la data del timbro postale o di spedizione, ma quella di ricevimento. Rimane a carico del mittente il rischio del recapito intempestivo della manifestazione di interesse.

Essa dovrà essere redatta in conformità al modulo predisposto da questa Stazione Appaltante e allegato sub lettera "A" al presente avviso, sul profilo del committente: www.comune.meldola.fc.it, nella sezione "AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE/Bandi di gara e contratti" ..

L'Istanza dovrà essere sottoscritta dal Legale rappresentante della Cooperativa interessata e ad essa dovrà essere allegato il documento di riconoscimento in corso di validità del sottoscrittore.

Per la consegna del plico sono ammesse le seguenti forme:

- tramite posta certificata al seguente indirizzo: istituzionedrudi@cert.provincia.fc.it
- tramite servizio postale con raccomandata A/R, indirizzata a "Istituzione ai Servizi Sociali del Comune di Meldola, Strada Meldola San Colombano n.1,
- a mezzo agenzia di recapito autorizzata,
- tramite consegna a mano all'Ufficio Protocollo dell'Istituzione dalle ore 9:00 alle ore 13:00 dal lunedì al venerdì.

CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente all'individuazione di operatori economici interessati alla successiva procedura negoziata, in modo non vincolante per l'Ente.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara e non sono previste graduatorie o attribuzione di punteggi trattandosi di semplice indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione delle ditte da consultare nel rispetto dell'art. i principi di cui all'art. 27 del D.lvo 163 /2006 .

L'Istituzione si riserva di sospendere, modificare, revocare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito alla successiva gara informale senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici che abbiano manifestato interesse.

Nel caso in cui pervenga una sola manifestazione di interesse la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di negoziare direttamente con l'operatore economico interessato.

In caso pervengano manifestazioni di interesse in numero superiore a 10, la Stazione Appaltante si riserva di invitare tutte le ditte interessate o di procedere all'individuazione di 10 operatori da invitare, mediante sorteggio pubblico.

Le modalità di esecuzione dei servizi e la successiva gara saranno dettagliatamente descritte nella lettera d'invito e negli altri documenti di gara.

Il presente avviso per la manifestazione di interesse non vincola in alcun modo la Stazione appaltante nel prosieguo della procedura.

QUESITI

Gli operatori economici interessati potranno richiedere eventuali chiarimenti inerenti il presente avviso o la successiva procedura di gara al seguente indirizzo: protocollo@istituzionedrudi.fc.it. Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Sul sito ufficiale del Comune di Meldola (www.comune.meldola.fc.it, nella sezione *Bandi di gara* alla voce "*Manifestazione di interesse per servizi presso l'Istituzione Drudi*") verranno pubblicati - in forma anonima - i quesiti presentati e le relative risposte.

TRATTAMENTO DATI

I dati dei soggetti interessati verranno trattati conformemente alle disposizioni contenute nel Dlgs. 196/2003 e per le finalità connesse alla presente procedura:

- a) i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini dello stesso procedimento, il trattamento dei dati conferiti dai partecipanti alla gara ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti rispetto all'affidamento del servizio di cui trattasi;
- b) il conferimento dei dati richiesti ha natura facoltativa; un eventuale rifiuto a rendere le dichiarazioni previste comporterà l'esclusione dalla procedura;
- c) i dati raccolti potranno essere oggetto di comunicazione:
 - al personale dipendente dell'Ente responsabile in tutto od in parte del procedimento e comunque coinvolto per ragioni di servizio;
 - agli eventuali soggetti esterni all'Ente comunque coinvolti nel procedimento;

- ai concorrenti in gara;
 - ai competenti Uffici pubblici in esecuzione delle vigenti disposizioni di legge;
 - agli altri soggetti aventi titolo ai sensi della Legge n. 241/90;
- d) soggetto attivo della raccolta dei dati è l'Amministrazione aggiudicatrice;
- e) i diritti esercitabili sono quelli di cui all'art. 7 del D.Lgs. n. 196/2003.

PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO

Il presente avviso è pubblicato:

- sul sito informatico della stazione appaltante: **www.comune.meldola.fc.it**, nella sezione **"AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE/Bandi di gara e contratti"**.
- sul sito dell'Osservatorio regionale (Sitar Emilia Romagna),
- per estratto su due quotidiani di cui uno a particolare diffusione nazionale e uno a particolare diffusione regionale.

CONTATTI

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO : Dott. Marco Ricci Tel 0543 499918

RESPONSABILE DELLA PROCEDURA DI GARA: Dott.ssa Anna Di Tella Tel 0543 499916

ALLEGATI

Si allega al presente avviso fac-simile di modulo di manifestazione di interesse – Allegato A.

IL RESPONSABILE AMMINISTRATIVO
(Dott.ssa Anna Di Tella)



