



COMUNE DI MELDOLA

(Prov. Forlì – Cesena)

Proposta N. 381 del 20/05/2021

Pratica n. N.3/2021

Settore Proponente: Ufficio Tecnico Opere Pubbliche

DETERMINA

Numero: 376 Data: 20/05/2021

OGGETTO: PROGRAMMA PLURIENNALE DI POTENZIAMENTO DELLA RETE REGIONALE DELLE STRUTTURE DI PROTEZIONE CIVILE DI CUI ALLA D.G.R. 1337/2018 - RECUPERO LOCALI ALL'INTERNO DEL COMPLESSO DELLA PALESTRA POLIFUNZIONALE PER AMPLIAMENTO CENTRO OPERATIVO MISTO DEL COMUNE DI MELDOLA.

DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO DIRETTO OPERE IDRO-TERMO-SANITARIE.

**IL RESPONSABILE AREA TECNICA OPERE PUBBLICHE,
GESTIONE E PROGRAMMAZIONE DEL TERRITORIO**

VISTO il Progetto Esecutivo avente ad oggetto "PROGRAMMA PLURIENNALE DI POTENZIAMENTO DELLA RETE REGIONALE DELLE STRUTTURE DI PROTEZIONE CIVILE DI CUI ALLA D.G.R. 1337/2018 - RECUPERO LOCALI ALL'INTERNO DEL COMPLESSO DELLA PALESTRA POLIFUNZIONALE PER AMPLIAMENTO CENTRO OPERATIVO MISTO DEL COMUNE DI MELDOLA", redatto dai tecnici incaricati (ognuno per quanto di competenza) come di seguito dettagliato:

- Progetto Architettonico redatto dal Geom. MYCOL TESEI in data 13/12/2019 (assunto al protocollo di questa Amministrazione Comunale al n. 0023195 del 18/12/2019);
- Piano di Sicurezza e Coordinamento in fase di Progettazione redatto dall'Arch. ROSSELLA TASSINARI in data 30/11/2019 (assunto al protocollo di questa Amministrazione Comunale al n. 0022342 del 09/12/2019);
- Progetto Impianti Elettrici redatto dall'Ing. Elettrico FABIO BEZZI in data 12/12/2019 (assunto al protocollo di questa Amministrazione Comunale al n. 0022782 del 13/12/2019);
- Progetto Impianti Meccanici redatto dal P.I. Termotecnico VALENTINA VERSARI in data 12/12/2019 (assunto al protocollo di questa Amministrazione Comunale al n. 0022901 del 14/12/2019);

per l'importo complessivo pari ad €. 150.000,00 e composto dei seguenti elaborati (agli atti dell'Ufficio Tecnico Comunale):

- Relazione Tecnica ARCHITETTONICA

- Capitolato Speciale d'Appalto
- Elenco Prezzi Unitari
- Computo Metrico Estimativo
- Cronoprogramma
- Quadro Tecnico Economico
- Elaborati Grafici di progetto:

TAV 01 – Stato Attuale

TAV 02 – Stato di Progetto

TAV 03 – Abaco Infissi

- Capitolato Speciale d'Appalto IMPIANTI MECCANICI
- Elenco Prezzi Unitari IMPIANTI MECCANICI
- Computo Metrico Estimativo IMPIANTI MECCANICI
- Elaborati Grafici di progetto IMPIANTI MECCANICI:

TAV 01 – Rete IDRICA

TAV 02 – Rete RISCALDAMENTO

TAV 03 – Rete SCARICHI

- Elenco Prezzi Unitari IMPIANTI ELETTRICI
- Analisi Prezzi IMPIANTI ELETTRICI
- Computo Metrico IMPIANTI ELETTRICI
- Computo Metrico Estimativo IMPIANTI ELETTRICI
- Elaborati Grafici di progetto IMPIANTI ELETTRICI:

TAV 01 – Pianta

TAV 02 – Schema Elettrico Quadro Q.COM

- Piano di Sicurezza e di Coordinamento (PSC)
- Allegati al Piano di Sicurezza e di Coordinamento:

Documentazione Fotografica

Layout di Cantiere

Schede del Cronoprogramma

Stima dei costi per Oneri della Sicurezza

- Fascicolo dell'Opera

approvato con DELIBERAZIONE di GIUNTA MUNICIPALE n. 20 del 16/02/2021, il cui Quadro Tecnico Economico può essere così riassunto:

A) IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA:

a) Importo lavori EDILI	€.	51.461,99
b) Importo lavori IMPIANTO DI RISCALDAMENTO	€.	7.373,80
c) Importo lavori IMPIANTO IDRICO-SANITARIO	€.	4.756,56
d) Importo lavori IMPIANTO ELETTRICO	€.	15.699,81
e) Importo lavori INFISSI	€.	31.030,00

SOMMANO €.

110.322,16

B) IMPORTO ONERI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA

€.

3.598,98

SOMMANO €.

113.921,14

C) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE PER:

a) I.V.A. 10% sui lavori in appalto	€.	11.392,11
-------------------------------------	----	-----------

b) Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 D.Lgs. 50/2016)	€.	2.278,42
c) Competenze professionali esterne (comprehensive di Oneri Sociali ed I.V.A. di legge) per:		
Redazione Progetto Definitivo-Esecutivo lavori ARCHITETTONICO	€.	10.083,20
Direzione lavori, assistenza e contabilità lavori ARCHITETTONICO	€.	4.200,00
Redazione Progetto Esecutivo, Direzione lavori, assistenza e contabilità lavori IMPIANTO ELETTRICO	€.	3.848,00
Redazione Progetto Esecutivo, Direzione lavori, assistenza e contabilità lavori IMPIANTO TERMICO	€.	1.560,00
Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione	€.	1.560,00
d) Contributo Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC)	€.	30,00
e) LAVORI IN ECONOMIA di difficile valutazione preventiva, imprevisti ed arrotondamenti (compreso I.V.A. di legge)	€.	<u>1.127,12</u>
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€. 36.078,86

TOTALE GENERALE €. 150.000,00

RAVVISATA la necessità di procedere con urgenza all'affidamento dei lavori in parola per ragioni di tutela del bene pubblico, nonché al fine di non incorrere nella perdita del contributo concesso;

DATO ATTO, nello specifico, che:

- per le opere in parola, essendo l'importo netto dei lavori inferiore ad €. 40.000,00, è consentito l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento, nel rispetto dei principi di cui agli articoli 30, comma 1, 34 e 42, nonché del rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, ai sensi dell'art 36 - comma 1 e comma 2 - lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.);
- l'intervento di cui trattasi ha valore economico pari ad €. 12.130,36 e pertanto inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria stabilita dall'art. 35, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, e, ad esso non si applicano, pertanto, integralmente le disposizioni del Codice ex D.Lgs. 50/2016 medesimo;
- a norma dell'art. 37, comma 1, questa Amministrazione può procedere direttamente ed autonomamente all'affidamento dei lavori di cui al presente intervento, essendo l'intervento di cui trattasi inferiore ad €. 150.000,00.

RITENUTO di stabilire, inoltre, che:

- il sistema di realizzazione dei lavori sia "a misura";
- per la negoziazione del contratto si provveda mediante offerta di ribasso percentuale da calcolarsi sull'importo del computo metrico;
- per i motivi sopra descritti di incolumità pubblica, la Stazione Appaltante consegnerà i lavori d'urgenza, nelle more della stipulazione del contratto e dell'intervento dell'efficacia dell'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32 commi 8 e 13 del D.Lgs. 50/2016, sotto condizione risolutiva all'esito delle verifiche di legge;
- la stipulazione del contratto avverrà mediante il documento elettronico;

CONSIDERATO che (ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. 05/10/2010 n. 207 ed in conformità al suo allegato "A") i lavori in parola, come desumibile dagli elaborati di progetto, (ai soli fini del rilascio del CEL), nelle Categorie di lavorazioni "Impianti termici e di condizionamento" (Cat. OS28 - Class. I) per €. 7.373,80 ed "Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie" (Cat. OS3 - Class. I) per €. 4.756,56;

RITENUTO, stanti le ragioni di urgenza sopra descritte, di provvedere all'affidamento dell'appalto per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 - comma 2 - lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., invitando a presentare offerta l'Impresa PALLARETI s.n.c. di Pallareti Alberto e Aldo (C.F./P.IVA 01765270408) con sede in viale dell'Appennino n. 775/e - 47121 San Lorenzo

in Noceto (FC), operatore economico che risulta tecnicamente qualificato per l'esecuzione delle lavorazioni di cui trattasi e resosi immediatamente disponibile all'esecuzione delle lavorazioni richieste;

RILEVATO che trattandosi di appalto per un importo pari a netti €. 12.130,36 non si deve procedere al versamento quale contributo in capo alla stazione appaltante a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture (giusta Deliberazione ANAC numero 1300 del 20 dicembre 2017 "Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2018"), né è dovuta alcuna contribuzione da parte dell'Impresa concorrente;

DATO ATTO CHE:

- i movimenti finanziari derivati dalla presente determinazione RIENTRANO nell'ambito applicativo delle norme della Legge 13/08/2010 n. 136 e s.m.i., recante "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", in quanto trattasi di movimenti finanziari derivati da contratto pubblico; pertanto è necessario che i conseguenti strumenti di pagamento riportino l'indicazione del C.I.G. (Codice Identificativo di Gara) rilasciato dall'ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione) e del C.U.P. (Codice Unico di Progetto) rilasciato dal CIPE (Comitato Interministeriale per la Progettazione Economica);
- in relazione alla tracciabilità dei flussi finanziari conseguenti al contratto pubblico di cui trattasi:
 - a) il codice C.I.G. è ZE831C7624;
 - b) il codice C.U.P. è D41D18000670006;
- le presenti spese NON RIENTRANO tra quelle soggette all'obbligo del rispetto dei limiti di cui agli articoli 6 e 8 del D.L. 78/2010, convertito in legge, con modificazioni, dall'art. 1, comma 1, L. 30 luglio 2010, n. 122 e NON RIENTRANO tra quelle soggette all'obbligo del rispetto dei limiti di cui all'art. 1, della Legge n. 228/2012;
- è stato acquisito il DURC ON LINE Numero Protocollo INAIL_26354622 - Data richiesta 26/02/2021 - Scadenza validità 26/06/2021, dal quale emerge che in capo all'operatore economico in parola sussiste la regolarità contributiva nei confronti di I.N.P.S., I.N.A.I.L.;
- nel Casellario ANAC in capo all'operatore economico di cui trattasi non risultano presenti "Annotazioni" ostative all'affidamento dell'appalto;

Tutto ciò premesso

VISTI:

- la Legge 07/08/1990 n. 241 e s.m.i.;
- il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" (D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i.) ed in particolare l'art. 192;
- il D.Lgs. 30/03/2001 n. 165 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 "Codice dei contratti pubblici", aggiornato con modificazioni dal D.Lgs. 19/04/2017 n. 56 e s.m.i.;
- il D.P.R. 05/10/2010 n. 207 per la parte residuale a seguito dell'entrata in vigore del D.Lgs. 50/2016.

DETERMINA

Per le ragioni espresse in premessa narrativa e che qui si intendono richiamate e valide a tutti gli effetti:

1. DI PROCEDERE all'affidamento delle opere di "RECUPERO LOCALI ALL'INTERNO DEL COMPLESSO DELLA PALESTRA POLIFUNZIONALE PER AMPLIAMENTO CENTRO OPERATIVO MISTO DEL COMUNE DI MELDOLA - OPERE IDRO-TERMO-SANITARIE", come da Progetto Esecutivo approvato con DELIBERAZIONE della GIUNTA MUNICIPALE n. 20 del 16/02/2021 ed individuate, (ai soli fini del rilascio del CEL), nelle Categorie di lavorazioni "Impianti termici e di condizionamento" (Cat. OS28 - Class. I) per €. 7.373,80 ed "Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie" (Cat. OS3 - Class. I) per €. 4.756,56;

2. DI PROCEDERE all'affidamento dell'appalto per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi, aventi base d'asta pari ad €. 12.130,36, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 - comma 2 - lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., invitando a presentare offerta all'Impresa PALLARETI s.n.c. di Pallareti Alberto e Aldo (C.F./P.IVA 01765270408) con sede in viale dell'Appennino n. 775/e - 47121 San Lorenzo in Noceto (FC);
3. DI STABILIRE inoltre quanto segue:
 - il sistema di realizzazione dei lavori sia "a misura";
 - per la negoziazione del contratto si provveda mediante offerta di ribasso percentuale da calcolarsi sull'importo del computo metrico estimativo;
 - la Stazione Appaltante consegnerà i lavori d'urgenza, nelle more della stipulazione del contratto e dell'intervento dell'efficacia dell'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32 commi 8 e 13 del D.Lgs. 50/2016, sotto condizione risolutiva all'esito delle verifiche di legge;
 - la stipulazione del contratto avverrà mediante lettera commerciale in formato elettronico;
4. DI APPROVARE lo schema di lettera di invito (allegato alla presente determinazione sub A) contenente le modalità di presentazione dell'offerta, la specificazione dei requisiti e documenti necessari, le condizioni di partecipazione e ogni altra modalità di svolgimento della procedura di affidamento;
5. DI DARE ATTO che i movimenti finanziari derivati dalla presente determinazione RIENTRANO nell'ambito applicativo delle norme della Legge 13/08/2010 n. 136 e s.m.i., recante "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", in quanto trattasi di movimenti finanziari derivati da contratto pubblico; pertanto è necessario che i conseguenti strumenti di pagamento riportino l'indicazione del C.I.G. (Codice Identificativo di Gara) rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione e del C.U.P. (Codice Unico di Progetto) rilasciato dal Comitato Interministeriale per la Progettazione Economica;
6. DI DARE ATTO che al presente intervento è stato assegnato (come previsto dalla Deliberazione del CIPE n. 143 del 27/12/2002) il seguente Codice Unico di Progetto: D41D18000670006;
7. DI STABILIRE inoltre che il Codice Identificativo di Gara è ZE831C7624;
8. DI DARE ATTO gli atti di cui alla presente procedura:
 - sono soggetti agli obblighi di pubblicità e trasparenza ai sensi delle vigenti disposizioni (Art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e D.Lgs. n. 33/2013);
 - quanto agli obblighi informativi nei confronti dell'Osservatorio dei contratti pubblici, in osservanza del Comunicato del presidente dell'ANAC 11 maggio 2016, restano fermi gli obblighi previgenti, secondo i quali il presente contratto non è soggetto al monitoraggio presso l'Osservatorio dei contratti pubblici essendo di valore inferiore ad €. 40.000,00 ai sensi dell'art. 7, comma 8 del previgente Codice degli Appalti così come modificato dall'art. 8, comma 2-bis della legge n. 94 del 2012 e del Comunicato dell'AVCP in data 29/04/2013 "Trasmissione dei dati dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture - settori ordinari e speciali - allineamento ad €. 40.000,00 della soglia per la comunicazione ex art. 7, comma 8 del D.lgs. 163/2006".
9. DI DARE ATTO, ai fini del principio della competenza finanziaria potenziata (D.Lgs. 118/2011 e D.Lgs. 126/2014), che la presente spesa è "esigibile" nell'anno 2021.
10. DI DARE ATTO che si provvederà con successivo e separato atto del Responsabile Area Tecnica all'affidamento delle opere ed al relativo impegno di spesa;
11. DI DISPORRE la pubblicazione della presente Determinazione all'Albo Pretorio del Comune per gg. 15 consecutivi.

Il Responsabile Area Tecnica
Opere Pubbliche, Gestione e
Programmazione del Territorio
(Arch. Francesco Zucchini)