



COMUNE DI MELDOLA

(Prov. Forlì – Cesena)

DOC. N. 1108459

Copia conforme all'originale

Pratica n. /

Settore Proponente: UFFICIO URBANISTICA

DETERMINA

Numero: 72 Data: 23/12/2017

OGGETTO: INCARICO PROFESSIONALE ALL'ARCH. ROSSELLA TASSINARI PER IL PROGETTO DEL SISTEMA DI CONTROLLO AMMINISTRATIVO E PROCEDURALE DELLE PRATICHE EDILIZIE.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Premesso che

- le recenti normative nazionali e regionali, hanno sostanzialmente mutato la disciplina edilizia e la disciplina del procedimento amministrativo, con azioni finalizzate alla riduzione dei termini per la conclusione dei procedimenti, volte a soddisfare mutate esigenze di semplificazione e conoscibilità normativa;

- la L.R. 30 luglio 2013 - Semplificazione della Disciplina Edilizia, così come modificata dalla L.R. 12/2017 con particolare riferimento all'art. 4 comma 5 ter, e la L. R. 21 ottobre 2004, n. 23 e s.m.i. - Vigilanza e Controllo dell'Attività Edilizia, con particolare riferimento all'art. 2 comma 7, prevedono che il Responsabile del Procedimento possa attribuire incarichi esterni all'Ente, finalizzati ad incentivare lo svolgimento di attività preparatorie di verifica, accertamento tecnico, vigilanza e controllo sull'attività edilizia;

Dato atto che

- per assolvere gli adempimenti previsti dalle Leggi sopra richiamate, a supporto dell'attività del Sportello Unico Edilizia, nonché per ogni altra eventuale necessità, è necessario un tecnico abilitato e qualificato a svolgere la seguente mansione:

Progetto per la creazione del sistema di controllo amministrativo e procedurale delle pratiche edilizie, verifica dell'effettiva qualità delle opere realizzate, finalizzato al miglioramento organizzativo di gestione degli interventi e del sistema di vigilanza.

- lo Sportello Unico Edilizia (SUE) attualmente non ha a disposizione il personale sufficiente ad espletare tutte le mansioni, con il rispetto delle tempistiche previste dalla L.R. 15/2013 e L.R. 23/2004, come modificate dalla L.R. 12/2017, in rapporto al carico di lavoro che grava sul personale addetto;

- l'incarico in oggetto è finanziato attraverso parte dei proventi derivanti dal pagamento delle sanzioni pecuniarie per gli abusi edilizi, previsto dalle leggi sopra richiamate, e rientra nel limite di spesa annua fissato nel Bilancio di Previsione 2017/2019 dell'Amministrazione;
- in data 20/11/2017 è stato pubblicato all'albo pretorio del Comune di Meldola e sul sito istituzionale, Avviso pubblico con invito a presentare manifestazione d'interesse ai sensi dell'art. 216, comma 9 del D.LGS 50/2016 C.M., per il conferimento del servizio di supporto tecnico dell'ufficio urbanistica-edilizia specificando che: *"All'esito della valutazione delle candidature pervenute e dei curricula, mediante apposita determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica si procederà alla selezione del professionista a norma dell'art. 31, comma 8 e 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i"*;

Viste le manifestazioni d'interesse pervenute entro la data stabilita del giorno 06 dicembre 2017, ore 12.00;

Dato atto che sono avvenute le valutazioni previste dalla procedura della manifestazione d'interesse medesima, predisposta ai sensi del D.LGS 50/2016 C.M., da parte del responsabile dell'Area Tecnica Enzo Colonna, e che l'esito delle stesse ha determinato la scelta di un candidato in possesso dei requisiti necessari allo svolgimento dell'incarico in oggetto;

Considerato

- che l'Arch. Rossella Tassinari detiene elevate competenze in materia di redazione di strumenti urbanistici comunali e di Unione, conoscendo quindi l'apparato normativo del Comune di Meldola e del RUE d'Unione necessario per la gestione delle pratiche edilizie, inoltre, avendo svolto numerosi incarichi di progettazione, restauro e direzione lavori, possiede le competenze necessarie alla gestione dei cantieri edilizi e del sistema di vigilanza ad essi connesso;

Verificato che, l'arch. Rossella Tassinari non ha incompatibilità derivanti dalla propria attività professionale rispetto alle funzioni dell'incarico descritto in oggetto;

Ritenuto, per i motivi citati in premessa, di dover conferire Incarico Professionale per la redazione del progetto descritto in oggetto all'Arch. Rossella Tassinari, poiché detiene specifiche competenze che non sono nell'organico dei dipendenti del Comune di Meldola, con le condizioni previste nello schema di disciplinare d'incarico allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale (all. A);

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241;

Visto lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;

Visti gli artt. 3 e 17 del D.Lgs. n. 29/93 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali, D.Lgs. n. 267/18.08.2000;

DETERMINA

Per le ragioni espresse in narrativa e che qui si intendono richiamate:

1) Di impegnare la somma di € 5.000,00 come di seguito:

- € 2.000,00 al Cap. 01609 Art. 00 del Bilancio di Previsione 2017/2019, avente per oggetto "utilizzo sanzioni abusi edilizi" annualità 2017;
- € 3.000,00 al Cap. 01609 Art. 00 del Bilancio di Previsione 2017/2019, avente per oggetto "utilizzo sanzioni abusi edilizi" annualità 2018;

- 2) Di conferire l'Incarico Professionale per il redazione del progetto descritto in oggetto all'Arch. Rossella Tassinari nata a Forlì (FC) il 22/06/1971 e residente a Castrocaro Terme (FC), in Via Guglielmo Marconi, 29 (codice fiscale: TSSRSL71H62D704D - P. I.V.A. 03465910408) in quanto detiene specifiche competenze che non sono in possesso dell'organico dei dipendenti del Comune di Meldola, per una spesa complessiva di € 5.000,00;
- 3) Di approvare lo schema di disciplinare d'incarico allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale (**all. A**);
- 4) Di dare atto che la presente spesa NON RIENTRA tra quelle soggette all'obbligo del rispetto dei limiti di cui agli articoli 6 e 8 del D.L. 78/2010, convertito in legge, con modificazioni, dall'art. 1, comma 1, L. 30 luglio 2010, n. 122;
- 5) Di dare atto che la presente spesa NON RIENTRA tra quelle soggette all'obbligo del rispetto dei limiti di cui all'art. 1, della Legge n.228/2012;
- 6) Di dare atto che i movimenti finanziari derivanti dalla presente determinazione NON RIENTRANO nell'ambito applicativo delle norme della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i., recante "*Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia*", pertanto non è necessario che i conseguenti strumenti di pagamento riportino l'indicazione del C.I.G. (Codice Identificativo di Gara) rilasciato dall'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici e del C.U.P., ove obbligatorio, rilasciato dal C.I.P.E. -;
- 7) Ai fini del principio della competenza finanziaria potenziata (DLgs 118/2011 e del DLgs 126/2014) la presente spesa sarà "esigibile" nell'anno 2017 per € 2.000,00 e nell'anno 2018 per € 3.000,00;
- 8) Di trasmettere la presente determinazione al servizio finanziario per gli adempimenti di competenza.

**IL RESPONSABILE
DELL'AREA TECNICA
F.to Arch. Enzo Colonna**