

**MODULO DI RICHIESTA DELLA RIDUZIONE DEL 50 PER CENTO DELL'IMPOSTA PER FABBRICATI INAGIBILI O INABITABILI.**

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'**

(Art.47 D.P.R. 445 DEL 28/12/2000)

Io sottoscritto/a \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

Codice Fiscale: \_\_\_\_\_, residente nel Comune di \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ in Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_

in qualità di (contrassegnare solo la voce che interessa) :

pieno/a proprietario/a;

titolare di diritto reale di godimento;

legale rappresentante;

altro titolo \_\_\_\_\_;

consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni mendaci, formazione ed uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 D.P.R. 445 del 28/12/2000

**DICHIARO**

(compilare solo per le persone giuridiche)

per conto di (ragione sociale) \_\_\_\_\_

avente sede legale in \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_

Partita IVA \_\_\_\_\_, che i seguenti immobili hanno i requisiti ai fini I.C.I. per la riduzione dell'imposta al 50 per cento per inagibilità o inabitabilità e di fatto non sono utilizzati.

L'inagibilità consiste in un degrado fisico sopravvenuto (fabbricato diroccato, pericolante, fatiscente e simile), non superabile con interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria, bensì con interventi di restauro e risanamento conservativo e/o di ristrutturazione edilizia, ai sensi dell'art.31, comma 1^, lettere c), d) ed e) della Legge 5 agosto 1978 n°475 ed ai sensi del vigente regolamento edilizio comunale.

A puro titolo semplificativo, dichiaro che gli immobili si trovano nelle seguenti condizioni (barrare la casella che interessa) :

con strutture orizzontali, solai e tetto compresi, lesionati in modo tale da costituire pericolo a cose o persone, con rischi di crollo;

con strutture verticali (muri perimetrali o di confine) lesionate in modo tale da costituire pericolo a cose o persone, con rischi di crollo parziale o totale;

è stata emessa ordinanza di demolizione o ripristino;

per le loro caratteristiche intrinseche ed estrinseche di fatiscenza, non sono compatibili all'uso per il quale erano destinati e per diventare tali necessitano degli interventi edilizi sopra citati;

mancanti di infissi o non allacciati alle opere di urbanizzazione primaria.

DATI CATASTALI DELL'IMMOBILE						
N° progr.	Foglio	Mappale	Subalterno	Cat.	Classe	Rendita (1)
.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....

DATI CATASTALI DELLE PERTINENZE						
N° progr.	Foglio	Mappale	Subalterno	Cat.	Classe	Rendita (1)
.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....

(1) Indicare se la rendita è presunta o definitiva.

Eventuali note aggiuntive \_\_\_\_\_

La presente dichiarazione viene resa per poter documentare il diritto alla riduzione d'imposta del 50 per cento prevista dalla vigente normativa dell'Imposta Comunale sugli Immobili (I.C.I.) – Art.8, comma 1^, del D.Lgs.504/92 e successive modifiche.

Gli immobili sopra descritti sono stati/saranno dichiarati inagibili, ai fini dell'I.C.I., con apposita dichiarazione di variazione (se la dichiarazione I.C.I. è stata già presentata indicare qui l'anno di riferimento \_\_\_\_\_).

Il sottoscritto/a dichiara di essere informato/a, ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 della Legge 675/96 che i dati personali raccolti, sopra riportati, sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e saranno trattati anche con strumenti informatici, esclusivamente per tale scopo. E' informato/a altresì che i diritti esercitabili sono quelli di cui all'art. 13 legge 675/96.

Data, \_\_\_\_\_

In fede

\_\_\_\_\_

-----

Ai sensi dell'art. 38, comma 3 del D.P.R. 445 del 28/12/2000 la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta e inviata unitamente a copia fotostatica, non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore, all'Ufficio competente via fax, tramite un incaricato oppure a mezzo posta.

(riquadro da utilizzare in caso di sottoscrizione in presenza del dipendente addetto)

<p>Sottoscrizione apposta in mia presenza ai sensi dell'art. 38, comma 3 D.P.R. 28/12/2000 n. 445</p> <p>_____ li _____</p> <p>Il dipendente addetto</p> <p>_____</p>	<p>Estremi del documento di identità</p> <p>Patente N° _____</p> <p>Carta d'identità N° _____</p> <p>Rilasciato a _____ il _____</p>
---	--