



# Comune di Meldola

(Provincia di Forlì – Cesena)

*Area Tecnica Opere Pubbliche, Gestione e Programmazione del Territorio*

## VERBALE DI URGENZA (ART. 175 D.P.R. 207/2010)

**OGGETTO:** DISSESTI STRADALI, CROLLO STRUTTURA FOGNARIA DI RACCOLTA ACQUE METEORICHE STRADALI VIA MICHELACCI ED INFILTRAZIONI COPERTURE CIMITERO – INTERVENTI URGENTI ED INDIFFERIBILI DI MESSA IN SICUREZZA PER EVITARE PERICOLI PER L'INCOLUMITÀ PUBBLICA (AI SENSI DEL D.LGS. 267/2000 – ART. 191 – COMMA 3).

L'anno duemilaquindici (2015), il giorno nove (09) del mese di novembre (11), il sottoscritto Arch. Enzo Colonna, in qualità di Responsabile Area Tecnica Opere Pubbliche, avendo constatato (a mezzo di sopralluogo) la necessità indifferibile ed urgente di procedere, nel minor tempo possibile, al ripristino e messa in sicurezza della viabilità pubblica (ivi compresa la struttura fognaria di raccolta acque meteoriche di via L. Michelacci), nonché del ripristino della copertura delle cellette di famiglia del Cimitero Comunale del Capoluogo al fine di rimuovere ogni potenziale situazione di pericolo, redige il seguente verbale avendo constatato quanto segue:

### 1. NECESSITÀ E MOTIVAZIONI DI PROVVEDERE IN SOMMA URGENZA

Dai sopralluoghi summenzionati si evince una situazione di potenziale rischio correlato a:

- precaria condizione di percorribilità della via A. Montanari (nel tratto compreso fra l'intersezione con via G. Mazzini e l'intersezione con via M. Valsala) dovuta allo scalzamento di alcuni pozzetti stradali che quindi hanno creato una discontinuità del piano viabile;
- creazione di buche ed avvallamenti del manto stradale, a seguito di distacchi del piano bitumato;
- precarie condizioni di conservazione di una porzione di fognatura pubblica insistente su proprietà privata, in particolare dovute alla rottura di alcuni elementi in cls, con parziali crolli della volta superiore ed ostruzione del piano di scorrimento delle acque. Nel corso della visita, infatti, si è potuto riscontrare la dispersione delle acque meteoriche nella limitrofa proprietà privata;
- presenza di infiltrazioni d'acqua visibili all'intradosso del solaio di copertura di alcune cellette di famiglia all'interno del Cimitero Comunale del Capoluogo con percolazione di acqua e possibile interessamento dei sottostanti loculi funerari, con successiva compromissione dell'impermeabilità e possibile fuoriuscita di liquami;

Nel corso delle predette visite, infatti, si è potuto riscontrare la compromissione della perfetta regola dell'arte delle strutture visionate, con potenziale pericolo per la pubblica incolumità.

In considerazione di quanto sopra è stata ravvisata la necessità di un intervento urgente di ripristino delle condizioni di sicurezza. A tal fine è necessaria l'attivazione dei lavori di somma urgenza, ai sensi dell'art. 175 del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010, per l'esecuzione di quanto successivamente specificato.

### 2. CAUSE CHE HANNO PROVOCATO LA SITUAZIONE

Le situazioni riscontrate derivano presumibilmente da:

- ingente transito di veicoli (accentuato dalla presenza della struttura dell'IRST), nonché dell'installazione di fermata autobus (dinnanzi all'ingresso della predetta Struttura Sanitaria) e del

relativo continuo transito di mezzi pesanti;

- distacco di porzioni di asfaltatura stradale conseguenti all'infiltrazione di acque meteoriche all'interno di cavillature del piano viabile e del transito di mezzi;
- naturale deterioramento della condotta in cls (stante la data di realizzazione dell'infrastruttura in parola) aggravato probabilmente dagli assestamenti del terreno susseguitisi nel corso degli anni;
- distacco delle giunzioni dell'impermeabilizzazione della copertura del fabbricato, in prossimità dei compluvi e degli innesti dei pluviali.

### 3. LAVORI NECESSARI PER RIMUOVERE LA SITUAZIONE

Al fine di ripristinare il corretto transito veicolare sulla rete stradale comunale pubblica, nonché le condizioni di salubrità all'interno del Cimitero Comunale del Capoluogo, si ritiene necessario:

- Stabilizzare i pozzetti stradali sconnessi mediante la creazione di cordolo in c.a. ed il ripristino delle quote del piano viario;
- Tamponare le buche/fessurazioni del piano viabile mediante l'utilizzo di conglomerato bituminoso;
- Ripristinare il tratto fognario compromesso mediante:
  - realizzazione uno scavo di pulizia del terreno sovrastante la condotta fognaria
  - rimozione le sezioni di tubatura deteriorate
  - fornitura e posa nuove sezioni di tubatura in PVC
  - raccordo della nuova condotta alla "vecchia" linea di raccolta acque
  - ripristino del terreno sovrastante (chiusura e compattatura dello scavo)
- Garantire la continuità e complanarità dello strato di impermeabilizzazione della copertura mediante il ripristino dei giunti di collegamento.

### 4. CONCLUSIONI E DECISIONI D'INTERVENTO

Per quanto sopra esposto si ritiene necessario procedere in somma urgenza alla messa in opera dei lavori descritti al precedente punto 3.

Sono state individuate come idonee allo scopo la seguenti Ditte

- ESCAVAZIONI BIDENTE di Prati Pier Paolo & C. S.n.c. (P.IVA 01786640407) con sede in via Roma n. 40/A - 47014 Meldola (FC)
- ESCAVAZIONI MELDOLESE di Camporesi Roberto & C. S.n.c. (P.IVA 03796970402) con sede in via Roma n. 40/A - 47014 Meldola (FC)
- STEMPKOWSKI ALEJANDRO MARCELO (P.IVA 02316030408) con sede in viale della Repubblica n. 75 - 47014 Meldola (FC)

le quali, contattate per le vie brevi, hanno dato la propria disponibilità ad intraprendere ed eseguire nel più breve tempo possibile le opere in questione.

Con il presente verbale, pertanto, si conferisce formale incarico alla suddette Ditte ad eseguire i lavori sopradescritti.

Nei tempi previsti dalla Legge, verrà trasmessa idonea perizia giustificativa dei lavori, ai sensi del già citato art. 176 del D.P.R. 05/10/2010 n. 207.

### 5. TERMINE CONSEGNA ED ULTIMAZIONE LAVORI

I lavori avranno inizio contestualmente alla redazione del presente verbale e si protrarranno continuativamente sino alla loro ultimazione.

### 6. ONERI ED ADEMPIMENTI A CARICO DELLA DITTA

Le Ditte si impegnano a trasmettere alla Stazione Appaltante, prima dell'inizio dei lavori:

- il Piano Operativo di Sicurezza, redatto in ottemperanza a quanto previsto dal D.Lgs. 81/2008;
- copia di polizza RCT in corso di validità.

Le Ditte affidatarie, nella persona dei relativi Legali Rappresentanti, dichiarano di essere in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 38 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. e disporre delle attrezzature necessarie ad intervenire.

Tutto ciò visto e considerato

Ai sensi dell'art. 176 del D.P.R. 05/10/2010 n. 207

### DISPONE

l'affidamento dell'incarico, per l'esecuzione dei lavori previsti dal presente Verbale di Somma Urgenza, alle Ditte di seguito specificate:

- ESCAVAZIONI BIDENTE di Prati Pier Paolo & C. S.n.c. (P.IVA 01786640407)
- ESCAVAZIONI MELDOLESE di Camporesi Roberto & C. S.n.c. (P.IVA 03796970402)
- STEMPKOWSKI ALEJANDRO MARCELO (P.IVA 02316030408)

I Legali Rappresentanti della succitate Ditte, con la sottoscrizione del presente verbale, ne accettano tutte le condizioni e dichiarano altresì:

- di aver preso visione e ricognizione dei luoghi, delle difficoltà e condizioni in cui si debbono eseguire i lavori;
- di aver assunto tutte le notizie e le informazioni ed eseguito tutti i controlli ed i rilievi comunque necessari per verificare che le modalità di esecuzione previste per i lavori in oggetto soddisfino tutte le norme di legge;
- di non aver niente da obiettare sulle modalità delle lavorazioni da effettuare, salvo imprevisti che si dovessero verificare nel corso delle lavorazioni stesse;
- di garantire il completamento dei lavori nei tempi previsti.



**IL RESPONSABILE AREA TECNICA  
OPERE PUBBLICHE, GESTIONE E  
PROGRAMMAZIONE DEL TERRITORIO**  
(Arch. Enzo Colonna)

Letto e sottoscritto per accettazione

La Ditta esecutrice

ESCAVAZIONI BIDENTE di Prati Pier Paolo & C. S.n.c.

**ESCAVAZIONI BIDENTE**  
di Prati Pierpaolo & C. s.n.c.  
Via Roma, 40/A - MELDOLA (FC)  
P.IVA / C.F. / R.I. FC: 01786640407  
Albe Autotrasp. N. FO3956432J

La Ditta esecutrice

ESCAVAZIONI MELDOLESE di Camporesi Roberto & C. S.n.c.

**ESCAVAZIONI MELDOLESE**  
di Camporesi Roberto & C. snc  
Sede legale, dom. fiscale e luogo cons. iscr. cont.:  
Via Roma, 40/A - 47014 MELDOLA (FC)  
P.IVA e Iscr. R.I. Pr. FC: 03796970402

La Ditta esecutrice

STEMPKOWSKI ALEJANDRO MARCELO

**STEMPKOWSKI ALEJANDRO MARCELO**  
LATTONIERE e RISTRUTTURAZIONI ESTERNE  
Viale della Repubblica 75 - 47014 MELDOLA (FC)  
cell 348/9001560  
Cod Fisc. STM LND 66M04 Z600Q  
Part IVA 02316030408